

Skrwilno, dnia 08.03.2019 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ

Będącej własnością Gminy Skrwilno przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy na czas nieokreślony niżej wymienioną nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu oddania nieruchomości w najem i terminy wnoszenia opłat	Okres najmu	Zasady aktualizacji opłat
KW 11037 Właściciel: Gmina Skrwilno Obręb Przywitowo Działka nr 217/1	0,49 ha	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 43,14 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 25,00 m ²	Nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe. Dla nieruchomości Gmina Skrwilno posiada aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	Czynsz najmu w kwocie 43,14 zł miesięcznie, płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Opłata za wywóz nieczystości płynnych naliczana będzie po wykonaniu usługi przy uwzględnieniu średniego miesięcznego zużycia wody. Dostęp do energii elektrycznej na podstawie odrębnej umowy zawartej z operatorem.	Umowa najmu na czas nieokreślony z dotychczasowym najemcom	Czynsz najmu może być zmieniony w przypadku podjęcia przez radę gminy uchwały o zmianie stawki czynszu regulowanego.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie

Wywieszono dnia ...08.03.2019 r.

Zdjęto dnia.....

up. WOJTA
mgr Janusz Szmytkowski
SEKRETARZ GMINY