

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ
stanowiącej własność Gminy Skrwilno przeznaczonej do sprzedaży

Skrwilno, dnia 10.07.2019 r.

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu niżej wymienioną nieruchomość** :

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
KW WL1Y/00014864/1 właściciel : Gmina Skrwilno obręb Skrwilno Działka o nr ewid.737/3 powierzchnia - 0,0193 ha Rodzaj użytku i klasa -B	Nieruchomość położona w Skrwilnie, przy ulicy Szerokiej 18, zabudowana budynkiem (poczekalnia PKS w części budynku, pozostała część wcześniej wykorzystywana była na cele handlowe). Parametry budynku : - pow. użytkowa - 59,86 m ² - pow. zabudowy - 78,00 m ²	Dla działki o numerze ewidencyjnym 737/3 położonej w obrębie Skrwilno, gm. Skrwilno nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy podjęła uchwałę intencyjną nr XXV/166/17 z dnia 27 kwietnia 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w rejonie miejscowości Skrwilno, gm. Skrwilno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skrwilno, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/120/97 Rady Gminy Skrwilno z dnia 19 listopada 1997 roku, teren ten położony jest w strefie aktywności gospodarczej.	Wartość budynku - 49.900 zł Wartość gruntu 6.200 zł Razem wartość nieruchomości 56.100 zł Dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23 %.	Termin i warunki przetargu zostaną określone w odrębnym ogłoszeniu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Skrwilnie na okres 21 dni, t.j. **od dnia 10.07.2019 r. do dnia 31.07.2019 r.**

Ponadto wykaz został zamieszczony na stronie internetowej urzędu- www.skrwilno.pl

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie lub oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 i 881 470 407.
Stosownie do treści art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ww. ustawy osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono dnia 10.07.2019 r.

Zdjęto dnia

WÓJT
Dariusz Kolezyński