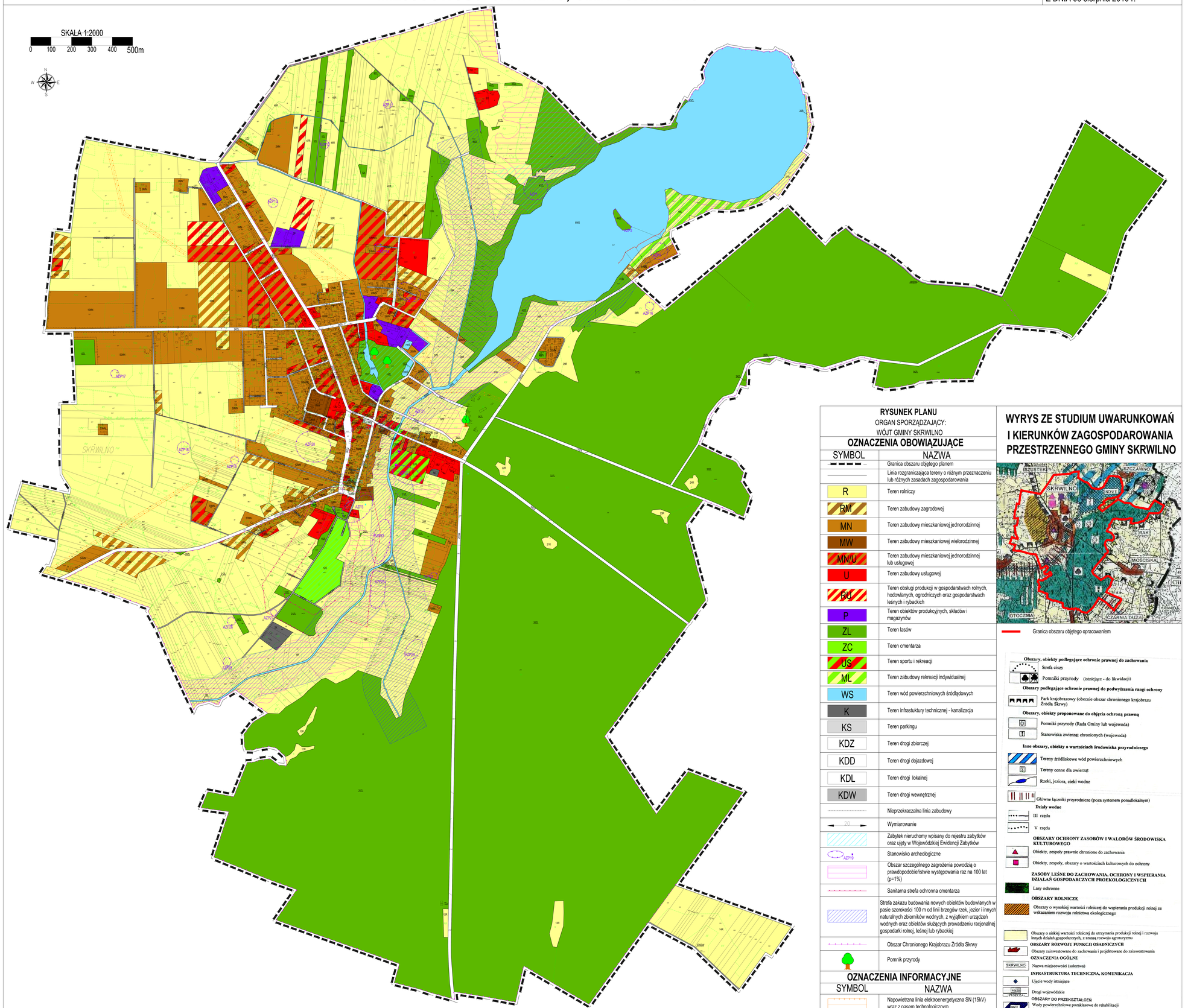
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK POŁOŻONYCH W REJONIE MIEJSCOWOŚCI SKRWILNO, GMINA SKRWILNO

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR VIII/58/19
RADY GMINY SKRWILNO
Z DNIA 08 sierpnia 2019 r.



RYSUNEK PLANU
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
WÓJT GMINY SKRWILNO

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

SYMBOL	NAZWA
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
R	Teren rolniczy
RM	Teren zabudowy zagrodowej
MN	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MN/U	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
U	Teren zabudowy usługowej
RU	Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
P	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
ZL	Teren lasów
ZC	Teren cmentarza
US	Teren sportu i rekreacji
ML	Teren zabudowy rekreacji indywidualnej
WS	Teren wód powierzchniowych śródlądowych
K	Teren infrastuktury technicznej - kanalizacja
KS	Teren parkingu
KDZ	Teren drogi zbiorczej
KDD	Teren drogi dojazdowej
KDL	Teren drogi lokalnej
KDW	Teren drogi wewnętrznej
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
20	Wymiarowanie
	Zabytek nieruchomy wpisany do rejestru zabytków oraz ujęty w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
AZP18	Stanowisko archeologiczne
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie występowania raz na 100 lat (p=1%)
	Sanitarna strefa ochronna cmentarza
	Strefa zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej
	Obszar Chronionego Krajobrazu Źródła Skrwy
	Pomnik przyrody

OZNACZENIA INFORMACYJNE

SYMBOL	NAZWA
	Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN (15kV) wraz z pasem technologicznym
	Ujęcie wody - studnia głębinowa
	Fragment linii brzegowej zatwierdzonej decyzją Starosty Rypińskiego nr ROL.6330.1.2015.TS

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SKRWILNO

Granica obszaru objętego opracowaniem

Obszary, obiekty podlegające ochronie prawnej do zachowania
- Strefa ciszy
- Pomniki przyrody (istniejące - do likwidacji)

Obszary podlegające ochronie prawnej do podwyższenia rangi ochrony
- Park krajobrazowy (obecnie obszar chronionego krajobrazu Źródła Skrwy)

Obszary, obiekty proponowane do objęcia ochroną prawną
- Pomniki przyrody (Rada Gminy lub wojewoda)
- Stanowiska zwierząt chronionych (wojewoda)

Inne obszary, obiekty o wartościach środowiska przyrodniczego
- Tereny źródliskowe wód powierzchniowych
- Tereny cenne dla zwierząt
- Rzeki, jeziora, cieki wodne
- Główne łączniki przyrodnicze (poza systemem ponadlokalnym)

Działy wodne
- III rzędu
- V rzędu

OBSZARY OCHRONY ZASOBÓW I WALORÓW ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
- Obiekty, zespoły prawnie chronione do zachowania
- Obiekty, zespoły, obszary o wartościach kulturowych do ochrony

ZASOBY LEŚNE DO ZACHOWANIA, OCHRONY I WSPIERANIA DZIAŁAŃ GOSPODARCZYCH PROEKOLOGICZNYCH
- Lasy ochronne

OBSZARY ROLNICZE
- Obszary o wysokiej wartości rolniczej do wspierania produkcji rolnej ze wskazaniem rozwoju rolnictwa ekologicznego
- Obszary o niskiej wartości rolniczej do utrzymania produkcji rolnej i rozwoju innych działań gospodarczych, z szansą rozwoju agroturyzmu

OBSZARY ROZWOJU FUNKCJI OSADNICZYCH
- Obszary zainwestowane do zachowania i projektowane do zainwestowania

OZNACZENIA OGÓLNE
- SKRWILNO — Nazwa miejscowości (sołectwa)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA, KOMUNIKACJA
- Ujęcie wody istniejące
- 16628 PUSZCZA — Drogi wojewódzkie

OBSZARY DO PRZEKSZTAŁCEŃ
- SW-II — Wody powierzchniowe ponadlaskowe do rehabilitacji (czystość wód istn./proj.)
- Tereny zgrupowania źródeł zanieczyszczeń atmosfery do uporządkowania gospodarki cieplnej

GŁÓWNE STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
- Strefa aktywności gospodarczej