

**UCHWAŁA NR XVII/129/20
RADY GMINY SKRWILNO**

z dnia 21 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Skrwilno nieruchomości z Zasobu
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) w związku z art. 24 ust 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2020 r. poz. 396 ze zm.²⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Skrwilno** nieruchomości gruntowej z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa położonej w **obrębie Skrwilno**, oznaczonej nr ewidencyjnym **195/12** o powierzchni **0,44** ha zapisanej w księdze wieczystej **KW WL1Y/00011570/2** urządzonej w Sądzie Rejonowym w Rypinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrwilno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztymburska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 568, 1086.

Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia zapisana jest w księdze wieczystej KW WL1Y/00011570/2 jako własność Skarbu Państwa. Wchodzi w skład zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Ponadto działka o nr ewidencyjnym 195/12 położona w obrębie Skrwilno jest jedynym publicznym dostępem do jeziora Skrwileńskiego, z którego korzysta lokalna społeczność, koła wędkarskie oraz straż wodna i wykorzystywana jest faktycznie jako droga.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy przenoszącej własność ww. nieruchomości na rzecz tut. gminy.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska