

Zarządzenie Nr 15/2021
Wójta Gminy Skrwilno
z dnia 26.01.2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skrwilno przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i § 2 załącznika do uchwały Nr XVIII/135/20 Rady Gminy Skrwilno z dnia 24 listopada 2020 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skrwilno oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lokale mieszkalne wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie przy ulicy Rypińskiej 7, na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu - bip.skrwilno.pl.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Skrwilno

wykaz

nieruchomości wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skrwilno przeznaczonych do oddania w najem

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do oddania w najem niżej wymienione nieruchomości lokalowe** :

1	Opis nieruchomości wg Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW WL1Y/00017145/6, właściciel Gmina Skrwilno obręb Okalewo działka 1115/9 o pow. 6,5346 ha
2	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przewidziana do najmu lokal mieszkalny nr 136/3 o pow. 66,46 m² lokal mieszkalny nr 136/9 o pow. 65,20 m²
3	Opis nieruchomości	Lokale mieszkalne wchodzą w skład budynku (pałac) w Okalewie. Lokal mieszkalny nr 136/3 składa się z dwóch pokoi, kuchni, wc, łazienki i przedpokoju Lokal mieszkalny nr 136/9 składa się z : dwóch pokoi, kuchni, wc, łazienki, przedpokoju, korytarza i spiżarni, Lokale wyposażone są w instalację c.o., elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną.
4	Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania	Lokale mieszkalne Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość gmina nie posiada aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowo obiekt, w którym położone są ww. lokale mieszkalne wpisany jest do rejestru zabytków.
5	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Najem na czas nieoznaczony
6	Forma objęcia nieruchomości	Umowa najmu
7	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości i ich aktualizacja	Wysokość czynszu (łącznie z opłatami dodatkowymi) z tytułu najmu wynosić będzie: za lokal mieszkalny nr 136/3 w kwocie 306,38 zł netto za lokal mieszkalny nr 136/9 w kwocie 300,57 zł netto Zmiana czynszu następować będzie wg zapisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 611 ze zm.).
8	Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie, z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
9	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do najmu	Przedmiotowe lokale mieszkalne zgodnie uchwałą Nr VI/44/19 Rady Gminy Skrwilno z dnia 4 kwietnia 2019 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Skrwilno na lata 2019-2023 wchodzą w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skrwilno.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie, pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu 54 270 00 12 i 881 470 407.

Wykaz wywieszono dnia 27.01.2020 r.
Zdjęto dnia