

**UCHWAŁA NR XXVIII/185/21
RADY GMINY SKRWILNO**

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Skrwilno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nabycie na rzecz Gminy Skrwilno** niżej wymienionych nieruchomości:

1. Działki położonej w **obrębie Skrwilno** oznaczonej nr ewidencyjnym **1089/3** o powierzchni **1,1146** ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **WL1Y/00026232/9**,

2. Działki położonej w **obrębie Skrwilno** oznaczonej nr ewidencyjnym **1089/4** o powierzchni **2,2036** ha, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **WL1Y/00026232/9**.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrwilno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia stanowią drogi publiczne, zaliczone do kategorii dróg gminnych. Działka o nr ewidencyjnym 1089/3 wchodzi w skład drogi gminnej nr 120440C i 120414C Skrwilno – Mościska, natomiast działka o nr ewid.1089/4 wchodzi w skład drogi gminnej nr 120441C Rak – Rak i 120414C Skrwilno - Mościska. Zgodnie z treścią księgi wieczystej KW WL1Y/00026232/9 ww. nieruchomości stanowią własność Powiatu Rypińskiego.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowiła podstawę do przeniesienia własności ww. działek na rzecz tut. gminy w formie aktu notarialnego. Nabywane nieruchomości wejdą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska