

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w najem**

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Skrwilno podaje do publicznej wiadomości, że **przeznacza do oddania w najem na czas nieoznaczony niżej wymienioną nieruchomość :**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu oddania nieruchomości w najem i terminy wnoszenia opłat Zasady aktualizacji czynszu.	Okres i forma najmu
KW WL1Y00016715/6 właściciel :Gmina Skrwilno Obręb 0009 Okalewo Część działki o nr ewid. 1024/3 o pow. 6 m ²	Do oddania w najem przeznaczona zostaje część działki nr 1024/3 o pow. 6 m² , na której została posadowiona zewnątrz szafa telekomunikacyjna należąca do Firmy Orange Polska.	Dla terenu gmina nie posiada aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Miesięczny czynsz najmu wynosi 200,00 zł + podatek Vat według obowiązującej stawki. Stawka czynszu będzie waloryzowana o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, raz w roku Czynsz określony w ust. 1 płatny będzie na podstawie faktury wystawianej przez Wydzierżawiającego po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, na rachunek bankowy Wydzierżawiającego wskazany na fakturze, w terminie 21 dni. Ustala się termin płatności czynszu, z góry do dnia 10 każdego miesiąca.	Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skrwilnie na okres 21 dni. Ponadto wykaz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu - bip.skrwilno.pl. Szczegółowe informacje na temat przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skrwilnie , pok.nr 28 oraz pod numerem telefonu (054) 270 00 12 i 881 470 407. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 21.11.2022 roku.

Wykaz zdjęto dnia