

**UCHWAŁA NR XLI/270/23
RADY GMINY SKRWILNO**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Skrwilno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nabycie na rzecz Gminy Skrwilno** niżej wymienionych nieruchomości gruntowych:

- położonej w **obrębie Wólka**, oznaczonej nr ewidencyjnym **47/1** o pow. **0,1000 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **WL1Y/00013176/4**,
- położonej w **obrębie Przywitowo**, oznaczonej nr ewidencyjnym **210** o pow. **0,0300 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **WL1Y/00015475/4**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrwilno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia stanowią własność osób fizycznych. Po nabyciu zostaną przeznaczone na cele publiczne określone w art. 6 pkt 9 c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy kupna – sprzedaży ww. nieruchomości w formie aktu notarialnego.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska