

**UCHWAŁA NR XLIII/281/23
RADY GMINY SKRWILNO**

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Skrwilno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nabycie na rzecz Gminy Skrwilno** nieruchomości położonej w obrębie **Skrwilno**, oznaczonej nr ewid. **853/1** o pow. **0,0070** ha, zapisanej w księdze wieczystej **KW W11Y/00016044/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrwilno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości położonej w obrębie Skrwilno, oznaczonej nr ewid. 853/1 o pow. 0,0070 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW WL1Y00016044/1 urządzonej w Sądzie Rejonowym w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych we wniosku skierowanym do Wójta Gminy Skrwilno w dniu 22.02.2023 roku wyrazili wolę nieodpłatnego przeniesienia własności ww. działki na rzecz Gminy Skrwilno. W uzasadnieniu wniosku wskazali, że działka ta nie jest przez nich użytkowana ponieważ stanowi część drogi łączącej ul. Szeroką z ul. Kościelną w Skrwilnie.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w rejonie miejscowości Skrwilno, gm. Skrwilno zatwierdzonym uchwałą Nr Uchwała nr VIII/58/19 Rady Gminy Skrwilno z dnia 8 sierpnia 2019 r. ww. działka ma przeznaczenie: 39 KDW – teren drogi wewnętrznej.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała Rady Gminy Skrwilno wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowiła podstawę do przeniesienia własności nieruchomości w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

W związku z powyższym podjęcie ww. uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska