

**UCHWAŁA NR XLIII/282/23
RADY GMINY SKRWILNO**

z dnia 22 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiących własność Ochotniczej Straży
Pożarnej w Mościskach na rzecz Gminy Skrwilno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nabycie na rzecz Gminy Skrwilno** niżej wymienionych nieruchomości:

- położonej w obrębie **Mościska**, oznaczonej nr ewid. **38/1** o pow. **0,0025** ha, zapisanej w księdze wieczystej **KW W11Y/00009174/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
- położonej w obrębie **Mościska**, oznaczonej nr ewid. **38/2** o pow. **0,0481** ha, zapisanej w księdze wieczystej **KW W11Y/00009174/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
- położoną w obrębie **Mościska**, oznaczonej nr ewid. **54** o pow. **0,0224** ha, zapisanej w księdze wieczystej **KW W11Y/00009176/3** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrwilno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska

Uzasadnienie

Wnioskiem złożonym w dniu 03.03.2023 r. Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Mościskach wystąpił do Wójta Gminy Skrwilno o przejęcie przez tut. gminę nieruchomości stanowiących własność jednostki OSP położonych w obrębie Mościska, oznaczonych nr ewid. 38/1, 38/2 i 54, wskazując w uzasadnieniu wniosku, iż przedmiotowe nieruchomości nie są w pełni wykorzystane przez jednostkę OSP, a po przejęciu przez gminę mogą służyć społeczności lokalnej całej wsi Mościska. Do wniosku została dołączona uchwała Nr 1/2021 Walnego zebrania sprawozdawczo- wyborczego członków OSP w Mościskach z dnia 13.02.2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy Skrwilno.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała Rady Gminy Skrwilno wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowiła podstawę do przeniesienia własności nieruchomości w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

W związku z powyższym podjęcie ww. uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady

Marlena Szyburska