

**UCHWAŁA NR XLIV/295/23
RADY GMINY SKRWILNO**

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Skrwilno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.¹⁾) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nabycie na rzecz Gminy Skrwilno** nieruchomości gruntowej położonej w **obrębie Okalewo**, oznaczonej nr ewidencyjnym **1100** o pow. **0,5000 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW **WL1Y/00004244/6**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skrwilno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r. poz. 572.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa będąca przedmiotem nabycia stanowi własność osób fizycznych. Po nabyciu przez tut. gminę zostanie przeznaczona na cele publiczne określone w art. 6 pkt 9 c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy kupna – sprzedaży ww. nieruchomości w formie aktu notarialnego.

Przewodniczący Rady

Marlena Sztyburska