

1. Identyfikator Podatkowy¹

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XII/67/15
Rady Gminy Skrwilno
z dnia 30 listopada 2015 r.

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Wójt Gminy Skrwilno
ul. Rypińska 7, 87-510 Skrwilno

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów

7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek, budynków, lokali

8. Nazwa pełna*/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

9. Nazwa skrócona*/Imię ojca, imię matki, data urodzenia

10. Identyfikator REGON*/Numer PESEL** +

B.2 ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu/Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełniamy, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)

20. Kraj	21. Województwo	22. Powiat
23. Gmina	24. Ulica	25. Numer domu/Numer lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy	28. Poczta

¹ Identyfikatorem podatkowym jest:

- numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;

- NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

+ Rubrykę wypełnia osoba fizyczna, której identyfikatorem podatkowym jest NIP.

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

29. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej (m-c-dzień)**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
D. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	30.m ²	31. ,.....	32. ,.....
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	33.ha	34. ,.....	35. ,.....
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36.m ²	37. ,.....	38. ,.....
4. położonych na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych* oraz innych terenach zabudowanych**	39.m ²	40. ,.....	41. ,.....
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	42.m ²	43. ,.....	44. ,.....
D. 2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (***)			
1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45.m ²m ²m ²	46. ,..... ,..... ,.....	47. ,..... ,..... ,.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48.m ²m ²m ²	49. ,..... ,..... ,.....	50. ,..... ,..... ,.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51.m ²m ²m ²	52. ,..... ,..... ,.....	53. ,..... ,..... ,.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	54.m ²m ²m ²	55. ,..... ,..... ,.....	56. ,..... ,..... ,.....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	57.m ²m ²m ²	58. ,..... ,..... ,.....	59. ,..... ,..... ,.....
6. domków letniskowych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	60.m ²m ²m ²	61. ,..... ,..... ,.....	62. ,..... ,..... ,.....

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ1. budowle
(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

63.

..... ,.....

64.

.....%

65.

..... ,.....

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (należy zaokrąglić do pełnych złotych)

66.

.....

Rata I:.....

Rata II:.....

Rata III:.....

Rata IV:.....

Rata V:.....

Rata VI:.....

Rata VII:

Rata VIII:.....

Rata IX:.....

Rata X:.....

Rata XI:.....

Rata XII:.....

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

67. Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

68. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację

69. Telefon/fax (nie obowiązkowo)

70. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

71. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

72. Uwagi organu podatkowego

73. Data (dzień – miesiąc – rok)

74. Podpis przyjmującego formularz

* - dotyczy gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako Bz

** - dotyczy gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako Bi

*** - do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

POUCZENIE:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc .
2. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2012 r. poz. 1015 ze zm